

Handwritten notes and signatures in the top left corner, including the name "Arie" and some illegible scribbles.

סיכום דבריהם מישיבת ועדת המנכ"ל ליתם לעניני ירושלים שהתקיימה ביום א' כ"ב אלול תשל"ח (24.9.78)

משתתפים חברי הועדה:  
ח. קוברסקי, מנכ"ל משרד הפנים, יו"ר הועדה  
ש. אבני, מנכ"ל משרד השיכון  
י. ליפל, מנכ"ל משרד הדתות  
י. ורדי, משרד החוץ  
ש. בלקינד, חברה כלכלית לירושלים

מ"מ חברי הועדה:  
ש. גוברמן, מ"מ מנכ"ל משרד המשפטים  
י. קורץ, משרד האוצר  
י. קולניק, משרד התחבורה  
ש. שיין, סמנכ"ל עיריית ירושלים

מוזמנים:  
ש. כהן, משרד הבינוי והשיכון  
י. לביא, דובר משרד הפנים  
ד"ר מ. שרון, היועץ לעניני ערבים, משרד ראש הממשלה

לסעיף 1:  
ש. אמיר, עוזר שר העבודה לשטחים  
ג. הרפז, מזכיר מועצת פועלי ירושלים  
ב. חקלאי, מנכ"ל שירות התעסוקה  
ש. עמר, קמ"ט פנים ביו"ש

לסעיף 2:  
ו. בון, משרד התעשייה המסחור והתיירות  
י. כיר, התאחדות בעלי מלאכה ירושלים  
א. פדרמן, התאחדות התעשיינים  
ד"ר א. רפאלי, התאחדות התעשיינים

לסעיף 3: ע. הרזי, מועצת בתי העלמין היהודי, ירושלים

טעיף 1: - תושבי יהודה ושומרון המועסקים במזרח ירושלים

לאחר מלחמת ששת הימים כח העבודה במזרח ירושלים מורכב היום מ- 1/3 אנשי יהודה ושומרון 2/3 תושבי מזרח ירושלים.  
במשך השנים התהפך היחס ועתה מועסקים כ- 3,500 תושבי יו"ש במזרח ירושלים.  
קיימת העדפה מצד המעסיקים במזרח ירושלים להעסיק את אנשי יהודה ושומרון על פני תושבי מזרח ירושלים, שכן אנשי יו"ש מועסקים במשכורות וזעומה ותנאי עבודה ירודים.  
מוצע להחיל את התקנה אשר תחייב את המעבידים במזרח ירושלים לשלם לעובדי הגדה לפי התעריף ותנאי העסקה הקיימים בהסכמי העבודה הקולקטיביים דרך מדור התשלומים של שרות התעסוקה.

לאחר דיון בנושא סוכס:

1. ועדת המנכל"ים לעניני ירושלים ממליצה בפני הגורמים המטפלים בנושא להעריך להפעלת ההסדרים להעסקת עובדים במזרח ירושלים, כפי שמקובל במדינה, בתנאי העסקה ותנאי שכר הולמים, דרך מדור התשלומים של שרות התעסוקה. הועדה ממליצה בפני הגורמים הנוגעים בדבר להעריך לנור"ג זה בפעולות הסברה אשר תדגיש את המטרה של מניעת ניצול העובדים והשוואת תנאים עם אלה המקובלים בישראל.
2. משרד העבודה ומועצת פועלי ירושלים יחליטו על עיתוי הביצוע של ההחלטה בסעיף א', בהתייעצות עם משרד החוץ. הערה: נציג עיריית ירושלים מר שאול ששון מסתייג מההחלטה. מר ששון ביקש לדחות את הדיון וההכרעה בנושא, כיון שלדעת ראש עיריית ירושלים שינוי עלול לגרום לאי שקט מיותר ובעיקר בתקופה רגישה זה. מר ששון הדגיש כי התקנה לא בוצעה במזרח ירושלים 11 שנה ולא כדאי עתה לשנות את הסטאטוס.

סעיף 2: - תעסוקה בירושלים

מר ש. בלקינד סקר את מצבה של התעשייה בירושלים. דגשים מיוחדים ניתנו לנקודות הבאות:

1. בירושלים מועסקים בתעשייה כ- 12.5% מכח האדם לעומת הממוצע הארצי של כ- 23%.
2. הרזרבה הקרקעית הקטנה המיועדת לתעשייה.
3. השיפור שחל בקצב הבקוש למבני התעשייה.
4. הצורך במתן עדיפות למפעלים עתירי טכנולוגיה מתקדמת.

לאחר דיון בנושא בהשתתפות נציגי התאחדות התעשיינים ולשכת המסחר סוכס:

- א. קרקע למפעלים בירושלים, שהם מפעלי תעשייה עתירי מדע או מפעלים אחרים, שיאושרו לכך ע"י שר התעשייה, המסחר והתיירות, תועמד בתנאים כדלקמן:
  1. קביעת מחיר הקרקע תעשה ע"י שמאי ממשלתי פעם בשנה כמקובל. הקביעה תעשה בקרקע לא מפותחת.
  2. מפעלים עתירי מדע ואחרים שיאושרו לכך ע"י שר המסחר והתעשייה יהנו מהנחה בקרקע של 50% במחיר הקרקע.
  3. הנחה זו תרשם כהלואה עומדת שתנאיה יהיו כדלקמן:
    - א) נקבע שהמפעל נשאר והמטיף לעבור ע"י תנאי האישור. ההלוואה הופכת למענק לאחר 10 שנים.
    - ב) העביר המפעל, או שינה יעודו, פעילות וכו', בתקופה עד 5 שנים, יוחזר ההלוואה בתוספת ריבית.
    - ג) בתקופה בין 5 ל- 10 שנים ימחק החלק היחסי והיתרה תעמוד לפרעון, כמו בסעיף 2.

ד) ההנחות הנ"ל יחולו לגבי קרקעות בקריה לתעשינת עתירות מדע (הר הוצביט) ואיזור התעשייה עטרות.

ה) תוקף ההסדר לתקופה של 3 שנים ועם תום התקפות יבדק מחדש.

הערה: המושג תעשייה עתירת מדע כולל מפעלים עתירי טכנולוגיה מתקדמת.

ב. ועדת המנכ"לים לעניני ירושלים פונה למועצת מינהל מקרקעי ישראל לאמץ את ההחלטה בדבר שינוי בתנאי החכירה של הקרקע לתעשייה ולמלאכה. שינוי זה יאפשר למעשה למפעלים לשלם מראש את דמי החכירה הראשונים כשהט מהוונים לכל משך תקופת החכירה ועל ידי כך ישוחררו המפעלים מתשלום דח"ש שערוכים למיניהם ותשלומי דמי הסכמה.

ג. יוקם צוות בהשתתפות משרד האוצר, משרד התעשייה המסחר והתיירות והחברה הכלכלית. הצוות יכין מפרט ביצוע להחלטה בסעיף א'. במפרט זה יבואו לידי ביטוי אספקטים תקציביים וארגוניים. הצוות יציע הקמת כתובת מרכזית לנושא התעשייה בירושלים, וכן ינסה המלצות בדבר שיפור הטיפול וסידרי המגעים עם הרשויות השונות בנושא התעשייה.

הצוות ידווח לוועדת המנכ"לים על ביצוע המסלה.

ד. הועדה פונה לרשות ההשקעות לפתח מסלול הסברתי מיוחד לנושא התעשייה בירושלים, התנאים המיוחדים ליזמים ולמשקיעים בירושלים, וכן הסיוע המיוחד שינתן ע"י "הכתובת המרכזית" לנושא התעשייה בירושלים.

ה. הועדה תקיים המשך דיון בנושא התעסוקה בירושלים תוך התייחסות לענפים מלונאות ובניה והתרחבות מפעלי משרד הבטחון.

### סעיף 3: - בית העלמין לירושלים

היות והר המנוחות לא יוכל לשמש לזמן רב אתר קבורה לירושלים יש למצוא אתר קבורה חדש לירושלים. הוצעו שלוש אלטרנטיבות:

1. אזור אורה ועמינדב

2. אזור גבעת החומה

3. המורדות המזרחיים של ירושלים לכוון מעלה האדומים.

לדעת מנכ"ל משרד הדתות עד כה לא נעשתה בדיקה יסודית.

### טוכה

1. ההחלטה בדבר מיקומו של בית העלמין הינה בתחום סמכויות גופי התכנון.
2. יוקם צוות בהשתתפות משרד הדתות, אגף התכנון משרד הפנים עיריית ירושלים ומועצת בתי העלמין. בראש הצוות יעמוד נציג משרד הדתות.
- הצוות יברר את האפשרויות השונות וימליץ בפני גופי התכנון על מיקומו של בית העלמין. הצוות יגיש המלצותיו תוך שלושה חודשים.

סעיף 4: - שונות

1. מנכ"ל משרד השיכון דווח לוועדה על כביש מס' 4, וכביש גבעון בית חורון.

סוכם:

1. ועדת המנכל"ים פונה לוועדות המקומיות והמחוזיות לתכנון ובניה לזהיש את הדיונים בקשר לכביש מס' 4.

2. ועדת המנכל"ים חוזרת ומפנה תשומת לב יו"ר הועדה המקומית ומושל יו"ש לחופעות של בניה בלתי חוקית באזורים רגישים באזור ירושלים. הועדה פונה ליו"ר הועדה המקומית ולמושל יו"ש לעשות מעשה מידי למניעת בניה בלתי חוקית באזורים הרגישים בכלל ובאזורים המיוערים לכבישי מס' 4 וכביש גבעון בית חורון בפרט.

הועדה מבקשת מיו"ר הועדה המקומית וממושל יו"ש לדווח לה על הפעולות אשר ננקטו על ידם לביצוע מטלה זו.

2. המפקח על הבנקים פנה בבקשה לוועדת המנכל"ים להחליט על השכרת סניף בנק קאירו עמאן להנהלת בתי המשפט.

סוכם:

לאור התקדמות מו"מ עם מצרים והאפשרות שהבנק יפתח שעריו נושא זה ידון בעוד שלושה חודשים בשנית.

3. ישיבת ועדת מנכל"ים הבאה לאחר תג הסוכות.

רשם: שמואל שקדי