

מינהל מקרקעי ישראל

לשכת המנהל

סיכום דיון - צוות היעוץ מעלה האדומים
מיום 14.1.75

השתתפו ה"ה:-

- מינהל מקרקעי ישראל - א. בירד, ש. שפירא, מפק' יו"ש ד. רוזנפלד
- עיריית ירושלים. - י. שביד, י. בלקינד
- מסחר ותעשייה - א. עסיה
- חב' ערים - ש. שושני, א. שדה, א. אולניק
- משרד הבטחון - א. ישי
- המחלקה להתישבות - י. אייגס
- משרד השיכון - ש. פלג

25
28-1

דיווח

מ. זורע

מדווח על החלטת הממשלה מיום 12.1.75, ממ"י ימשיך בטיפול בפרויקט עד ל-1 אפריל 1975. ולאחר מכן יועבר הטיפול למסו"ת. לצורך פיתוח האתר הוקצב סך של 10 מ' לזמן הכספים 1975/76. חלק מהסכום יועמד לרשות ממ"י מידית בכדי לא לעצור את הפתוח עד ליום 1 אפריל 1975, יתרת הסכום תועמד לרשות מסו"ת. כמו כן הוחלט על דעת שר המסו"ת שהפרויקט יסווג כאזור פיתוח א'.

אשר לאתר המגורים, המת' להתישבות של הסוה"י קיבלה על עצמה את הכיצוע. הכעיה החקציבית אף היא נפתרה במסגרת החקציב שאושר על-ידי הממשלה.

משרד השיכון מתנגד להקמת שיכונים במעלה האדומים.

ש. פלג

מ. זורע

בהתאם להחלטת הממשלה מדובר בהקמת מחנה עובדים ולא בשיכונים. רוח"מ אישר הקמת מחנה העובדים כבר ביום 13.12.74. במסגרת החקציב שאושר ע"י הממשלה מופיע סך של 3 מליון ל' להקמת המחנה. במידה ומשרה"ש מעונין לקבל את הטיפול באחר החל מ-1 אפריל 1975 אין מניעה לכך.

א. בירד

הוטל על צוות משנה בהרכב ה"ה י. דש משרד הפנים וא. עסיה מסו"ת לטפל באישור התוכנית בהליכי התיכנון הרגילים.

א. שדה (מדווח)

- א. בשטח עובדים כ-3 כלים. עד כה יושרו כ-70 עד 80 ד'.
- ב. סוכס עם חב' מקורות לגבי הנחה קו מיט זמני מעין פארה, בהתאם לבדיקות שערכה חב' מקורות יש מקום לביצוע קידוחים בשטח.
- ג. ניבנת אפשרות קבלת חשמל מחב' החשמל הישראלית כחחליף לחב' החשמל של ירושלים המזרחית.
- ד. מחנה העובדים - אותר שטח בגבעה החולשת על כביש ירושלים יריחו, כמיקום ארזי עד שיקבע מיקום הקבע, אם וכאשר יאושר. בגבעה זו אותר שטח לכ-25 יחידות דיור. בשלב ראשון, סוכס, על דעת המת' להתישבות של הסוכנוה להקים 10 מכנים ראשוניים באמצעות חב' "ביטרום" מבני איטונג'. לגבי הזמנת 15 היחידות הנוספות - יוחלט בשלב מאוחר יותר.

א. עסיה

בטיפול ובבדיקה במסו"ת כ-8 עד 10 בקשות של מפעלים ויזמים בישיבה הבאה יימסר דיווח לגבי הבקשות שעברו את המיון הראשוני.

סוכס

הקמת מחנה העובדים

1. א. מאשרים הצעת חב' ערים והמח' להתישכות לגבי מיקום האתר והזמנת 10 כהיט ראשונים מחב' "ביטרום".
ב. מר א. שדה כתאוט עם המחלקה להתישכות של הסרה י' ימציא לוח זמנים להקמת מחנה העובדים, כולל תאריכי איכלוס המסיחות הראשונות במקום.

אישור התוכניות

2. א. מאשרים הקמת צוות משנה בהרכב ה"ה י. דש. א. עטיה, שישפל בכדיקת התוכניות והכאתן לאישור.
ב. מר א. בידץ יבדוק עם "האוס הפעולה בשטחים" הקמת ועדת בנין ערים מיוחדת, או כינוס ועדת בנין ערים של יו"ש לצורך אישור התוכניות.

הקצאת שטחי תעשייה

3. א. מאשרים צירופו של מר י. שבייד, נציג עיריית ירושלים לוועדת ההקצאות.
ב. כשייבה הבאה יימסר דיווח לגבי בקשות המפעלים/היזמים שעברו את המיון הראשוני.

4. הישיבה הבאה תתקיים ביום 27.1.75 בשעה 08.00.

העתק: חברי צוות ההיגוי.

רשם: י. ג.